

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CẨM KHÊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 25 /TB-UBND

Cẩm Khê, ngày 29 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

**Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do cấp
chưa đúng quy định của pháp luật**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2426/QĐ-UBND ngày 26/11/2013 của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Khê về việc giải quyết đơn đề nghị mượn thoát nước chung của ông Nguyễn Văn Bằng, địa chỉ: Khu 11, thị trấn Sông Thao, huyện Cẩm Khê;

Căn cứ Bản án số 02/2014/HC-ST ngày 30/9/2014 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Khê;

Căn cứ Bản án số 04/2015/HCPT ngày 06/3/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc khởi kiện Quyết định hành chính;

Xét đề nghị của Thanh tra huyện tại Văn bản số 101/KL-TTr ngày 19/11/2018; Tờ trình số 649/TTr-TNMT ngày 21/11/2018 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Khê thông báo các nội dung như sau:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 842731, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 01337/QSDĐ do UBND huyện Cẩm Khê cấp ngày 29/6/2004 cho hộ ông Trần Hữu Thành, địa chỉ thường trú: Khu 11, thị trấn Sông Thao, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ, thửa số 203, tờ bản đồ số 19, diện tích 636,1m², mục đích sử dụng được ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Đất ở 300m², Đất vườn 336,1m², thời hạn sử dụng lâu dài. Địa chỉ thửa đất: Khu 11, thị trấn Sông Thao, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Trần Hữu Thành chưa đúng quy định của pháp luật (ranh giới sử dụng đất giữa hộ ông Thành và các hộ liền kề ổn định không có tranh chấp; số liệu trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa chính xác do không tách riêng phần diện tích mượn thoát nước chung).

2. Giao UBND thị trấn Sông Thao gửi thông báo này tới hộ ông Trần Hữu Thành và niêm yết công khai Thông báo tại trụ sở UBND thị trấn Sông Thao và tại Nhà văn hóa khu 11, thị trấn Sông Thao.

Ủy Ban Nhân Dân huyện Cẩm Khê thông báo các nội dung như trên để hộ ông Trần Hữu Thành, địa chỉ thường trú: Khu 11, thị trấn Sông Thao, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ; phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Sông Thao, các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- UBND thị trấn Sông Thao;
- Ông Trần Hữu Thành;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cù Xuân Ân